



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕВ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141421, Московская область, мкр Сходня, ул.
Кирова, д. 3, mail@lev-shodnya.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ RU50-10-11147-2018

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-х секционный 17-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, мкр. Сходня, г.о. Химки, ул. Железнодорожная, корп. 1

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0248-18 от 08.06.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0060230:532	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:10:0060230	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50301000–MSK002890 подготовлен 07.05.2018 Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Моспроект 7»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	28558,30	Площадь участка (кв. м): 4983,00
	Объем (куб. м):	93362,30	в том числе подземной части (куб. м): 4760,00

Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1849,60		
Иные показатели:	<p>4-х секционный 17-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, мкр. Сходня, г.о. Химки, ул. Железнодорожная, корп. 1 Объем надземной части, по проекту , куб.м - 88602,30; Количество надземных этажей, по проекту - 17; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 18910,40; Количество секций, по проекту единиц - 4; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 432; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 192; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 176; Общая площадь 3-комнатных квартир, по проекту кв.м - 32; Иные основные показатели, по проекту - количество квартир студий - 32 шт.; Площадь помещений административно-делового назначения Общая площадь, по проекту кв.м - 876,00;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, городской округ Химки, г. Химки, ул. Железнодорожная, корп. 1	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 29.01.2020 в соответствии с разделом "Проект организации строительства"

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
29.06.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
67859585866120136448333532540286489384
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна
Действителен: с 09.02.2018 по 09.05.2019

И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕВ" от 28.12.2018 № P001-8765441338-19976358 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-10-11147-2018 от 29.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 29.02.2020

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

18.01.2019



И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕВ" от 21.01.2019 № P001-8765441338-20404303 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-10-11147-2018 от 29.06.2018 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.09.2020

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.01.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)